

# Einwohnergemeinde Büren a. A.

---

## Finanzplan 2025-2029

Gemeinderatssitzung vom 15. Oktober 2024

## **Inhaltsverzeichnis**

Einleitung.....	4
Allgemeines .....	4
Basisdaten Finanzplan 2025 - 2029.....	4
Steueranlage .....	4
Konjunkturprognose.....	5
Prognose Aufwand & Ertrag - Gesamthaushalt .....	5
Auflösung Neubewertungsreserve.....	10
Verkauf von Baulandreserven .....	10
Investitionen .....	11
Entwicklung langfristige Finanzverbindlichkeiten .....	11
Zusätzliche Abschreibungen / finanzpolitische Reserven .....	12
Finanzkennzahlen (Gesamthaushalt – Aussage Planperiode) .....	12
Selbstfinanzierungsgrad (SFG) .....	12
Selbstfinanzierungsanteil .....	13
Zinsbelastungsanteil.....	13
Kapitaldienstanteil .....	13
Bruttoverschuldungsanteil.....	13
Investitionsanteil.....	13
Ergebnisse Allgemeiner Haushalt (Steuerhaushalt).....	14
Spezialfinanzierungen .....	15
Fazit .....	16
Ausblick .....	17
Beschluss Gemeinderat.....	17

Finanzplan konsolidiert (Gesamthaushalt) .....	18
Finanzplan Allgemeiner Haushalt (Steuerhaushalt).....	20
Kapitalbedarfsplanung 2025 – 2029 (Allg. Haushalt).....	21
Steuerschätzung 2025 – 2029 (Allg. Haushalt) .....	23
Investitionsprogramm 2025 – 2029 (Allg. Haushalt) .....	24
Finanzplan Spezialfinanzierung Abwasserentsorgung .....	28
Investitionsprogramm 2025– 2029 (Abwasser) .....	30
Finanzplan Spezialfinanzierung Abfallbeseitigung .....	31

## Einleitung

Gemäss Art. 21 der Direktionsverordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden (FHDV) sind Einwohnergemeinden und gemischte Gemeinden verpflichtet, einen Finanzplan (kurz FIPLA) zu erstellen und eine rollende Planung zu betreiben. Der Plan muss mindestens folgende Kriterien beinhalten:

- Einen Vorbericht, die Ergebnisse der Planung, ein Investitionsprogramm sowie nachvollziehbare Berechnungsgrundlagen.

Der Finanzplan einer Gemeinde wird nebst den Konsumausgaben massgeblich durch Investitionsausgaben beeinflusst. Die mittelfristige Finanzplanung ist ein Hilfsmittel zur Koordination komplexer Sachzusammenhänge zwischen politischen Zielen, Strategien, Massnahmen und verfügbaren Mitteln.

## Allgemeines

Der vorliegende Finanzplan wurde mit der Software „plektra finanzplan“ der Plektra GmbH, Schüpfen, durch die Finanzverwaltung Büren an der Aare erstellt. Er bildet die Ergebnisse des Gesamthaushalts, des Allgemeinen Haushalts und des spezialfinanzierten Bereichs differenziert voneinander ab. Dadurch können die einzelnen Aufgabenbereiche separat geplant und deren finanzielle Auswirkungen besser erkannt werden.

Der Gemeinderat hat den aktuellen FIPLA 2025-2029 am 15.10.2024 genehmigt. Auf die Fortführung der Planjahre 2030-2033 wurde aufgrund der Planungsunsicherheiten bzw. fehlender Basisdaten bewusst verzichtet.

## Basisdaten Finanzplan 2025 - 2029

Als Basis der Berechnungen für die Prognoseperioden diente der FIPLA vom Oktober 2023, die abgeschlossene Jahresrechnung 2023, das Budget 2024 und 2025 sowie die mit der Berechnungshilfe der Finanzdirektion des Kantons Bern ermittelten Ergebnisse aus dem Finanz- und Lastenausgleich. Die Prognoseannahmen beruhen auf den Empfehlungen der kantonalen Planungsgruppe (KPG).

### Prognoseannahmen:

Sachgruppe	Indizes
30 Personalaufwand Ø	+ 1,20%
31 Sach- und Betriebsaufwand Ø	+ 1,30%
36 Transferaufwand	+ 0,75%
42 Entgelte	+ 0,75%
46 Transferertrag	+ 1,25%

## Steueranlage

Die Folgekosten aus dem Investitionsprogramm der kommenden Planperiode sowie die stark steigenden und durch übergeordnetes Recht gebundenen Kosten stellen für den Finanzhaushalt eine grosse Herausforderung dar. Gleichzeitig verfügt die Einwohnergemeinde Büren a. A. über ein umfassendes und kostenintensives Service Public-Angebot. Um den Finanzhaushalt wieder ins Gleichgewicht zu bringen, prüft der Gemeinderat deshalb zeitnahe die Prioritäten bei den Investitionen sowie kostendämpfende Massnahmen bei den nicht-gebundenen Kosten. Auf eine Erhöhung der Steueranlage soll vorerst verzichtet werden. Die im Finanzplan abgebildeten Ergebnisse beinhalten somit keine Anpassung der Steueranlage.

## Konjunkturprognose

Die Expertengruppe des Bundes (SECO) erwartet für das aktuelle Rechnungsjahr 2024 ein unterdurchschnittliches Wachstum der Schweizer Wirtschaft von 1,20%. Damit stockt das Wachstum der Schweizer Wirtschaft wie schon 2023. Die Investitionen dürften im Zuge der tiefen Auslastung der industriellen Produktionskapazitäten und der hohen Finanzierungskosten schrumpfen. Ein gewisser stützender Effekt ist demgegenüber vom Aussenhandel zu erwarten, auch angesichts der Abwertung des Schweizer Frankens in den vergangenen Monaten. Insbesondere dürfte aber der private Konsum das Wachstum stützen.

Für das kommende Jahr wird eine gewisse Normalisierung des Konjunkturgangs erwartet. Man geht davon aus, dass sich 2025 die Weltwirtschaft und dabei insbesondere Europa allmählich von der Schwächephase der letzten zwei Jahre erholt. Dadurch sollten auch die Schweizer Exporte und Investitionen wieder an Dynamik gewinnen. Insgesamt prognostiziert die Expertengruppe für 2025 ein Wachstum des Bruttoinlandprodukts (BIP) von 1,70%.

## Prognose Aufwand & Ertrag - Gesamthaushalt

### Personalaufwand – Sachgruppe 30

Rechnung 2023	Budget 2024	Budget 2025	Planjahr 2026	Planjahr 2027	Planjahr 2028	Planjahr 2029
-4'194'087	-4'544'950	-4'609'000	-4'630'700	-4'672'350	-4'705'000	-4'694'050

Die Prognose des Personalaufwands der Gesamtverwaltung basiert auf dem durchschnittlich zu erwarteten Teuerungswachstum. Individuelle Gehaltsanstiege des Personals können in der Regel über Rotationsgewinne kompensiert werden. Ausnahme bilden fallbedingte Stellenerhöhungen. Bei der AHV-Zweigstelle, bei der Bauverwaltung sowie beim Sozialdienst ist dies auf das aktuellen Rechnungsjahr 2024 sowie auf das Budgetjahr 2025 der Fall. Für fallbedingte Stellenerhöhungen bestehen jeweils auch höhere Ertragspauschalen durch den Kanton und/oder der Anschlussgemeinden. Im Fall der Bauverwaltung bestehen höhere Dienstleistungsentschädigungen Dritter.

### Entwicklung Sach- und übriger Betriebsaufwand – Sachgruppe 31

Rechnung 2023	Budget 2024	Budget 2025	Planjahr 2026	Planjahr 2027	Planjahr 2028	Planjahr 2029
-3'854'403	-3'683'400	-3'730'300	-3'780'423	-3'782'241	-3'827'606	-3'873'518

Die Kostenentwicklung beim Sach- und Betriebsaufwand basiert in erster Linie auf dem zu erwartender Preisanstieg. Vor allem bei den Informatikprodukten, bei der Ver- und Entsorgung eigener Liegenschaften sowie beim baulichen Unterhalt erwartet man erfahrungsgemäss kontinuierlich steigende Kosten. Man versucht, mit einer vorausschauenden Planung, dem generellen Kostenanstieg entgegenzuwirken.

### Abschreibungen Verwaltungsvermögen – Sachgruppe 33

Rechnung 2023	Budget 2024	Budget 2025	Planjahr 2026	Planjahr 2027	Planjahr 2028	Planjahr 2029
-485'989	-621'850	-856'900	-541'950	-649'950	-759'650	-723'250

Die Entwicklung der Abschreibungskosten basiert auf dem Investitionsprogramm 2025 bis 2029 (IVP 2025-2029). Das Programm beinhaltet und anderem die Sanierung des Schwimmbads (CHF 2,70 Mio.), die Sanierung der Sporthalle samt Parkplatz (CHF 3,40 Mio.) sowie die Sanierung der Mehrzweckhalle

(CHF 1,20 Mio.). Diese Investitionen führen zu entsprechen hohen Folgekosten (u.a. Abschreibungen). Der grosse Kostensprung von 2024 auf 2025 erklärt sich dadurch, dass im kommenden Budgetjahr 2025, Abschreibungen für die neue Tagesschulliegenschaft erfasst wurden. Das bestehende Verwaltungsvermögen nach HRM1 ist Ende 2025 vollständig abgeschrieben. Ab dem Planjahr 2026 fallen dadurch jährliche Abschreibungen über rund CHF 265'000.00 weg. Der Regierungsrat sieht weiter vor, die Abschreibungsdauer für Schulliegenschaften ab 2026 von 25 Jahre auf 33.3 Jahre zu verlängern. Dadurch wird der Finanzhaushalt ab 2026, um voraussichtlich CHF 85'000.00 entlastet.

#### Finanzaufwand – Sachgruppe 34

Rechnung 2023	Budget 2024	Budget 2025	Planjahr 2026	Planjahr 2027	Planjahr 2028	Planjahr 2029
-128'144	-246'050	-269'950	-255'937	-297'024	-301'895	-293'070

Darlehen können wieder günstiger verlängert bzw. abgeschlossen werden, als dies in der letztjährigen Finanzplanprognose vorgesehen wurde. Während man im letzten Jahr davon ausging, dass Zinsen in der Planperiode 2024-2028 zu 2,00% bis 2,50% verlängert bzw. abgeschlossen werden müssen, rechnet man in der neuen Planperiode 2025-2029 mit Zinsen zwischen 1,20% bis 1,30%. Dies hat auf den Zinsaufwand, als Teil des Finanzaufwands, einen grossen Effekt.

Das IVP 2025-2029 führt zu einem weiteren Anstieg der Fremdverschuldung. Die Investitionen können nicht aus eigenen Mittel finanziert werden. Dadurch steigen die Zinskosten, welche den Finanzhaushalt, jährlich wiederkehrend, belasten. Im Weiteren steigt auch die interne, gesetzlich vorgeschriebene, Verzinsung an. Der interne Zinssatz richtet sich dabei an der Gesamtheit der vorhandenen Darlehen. In der Kapitalbedarfsplanung bereits vorgesehen ist ein allfälliger Verkauf der Baulandreserve "Oberbürenmatt" in der Höhe von fünf Millionen und daraus folgend eine Darlehensamortisation im Planjahr 2028.

#### Anteil Zinsaufwand Allgemeiner Haushalt (Steuerhaushalt)

Rechnung 2023	Budget 2024	Budget 2025	Planjahr 2026	Planjahr 2027	Planjahr 2028	Planjahr 2029
-76'539	-184'200	-213'250	-197'750	-241'350	-246'850	-238'250

Bestehende Darlehen mit höheren Zinsen können noch im aktuellen sowie im kommenden Jahr günstiger abgeschlossen werden. Eine entsprechende Besserstellung erhofft man sich dadurch vom Budget 2025 zum ersten Planjahr 2026.

Die kantonale Planungsgruppe (KPG) prognostiziert für den Geld- und Kapitalmarkt folgende Entwicklung:

Geldmarktsätze					
2024	2025	2026	2027	2028	2029
0,40%	0,50%	0,75%	1,00%	1,25%	1,25%

Kapitalmarktsätze					
2024	2025	2026	2027	2028	2029
2,00%	2,00%	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%

### Einlage in Fonds und Spezialfinanzierungen im Eigenkapital – Sachgruppe 35

Rechnung 2023	Budget 2024	Budget 2025	Planjahr 2026	Planjahr 2027	Planjahr 2028	Planjahr 2029
-258'055	-262'650	-261'950	-262'850	-262'850	-262'850	-262'850

Bei diesen Kosten handelt es sich um die Einlage in den Werterhalt der Spezialfinanzierung Abwasserentsorgung. Als Basis dient der Wiederbeschaffungswert der kommunalen Abwasseranlagen. Die Einlage steigt, wenn Neubauten realisiert und dadurch der Wiederbeschaffungswert erhöht wird. In der kommenden Planperiode wird vor allem in den Unterhalt der bestehenden Abwasseranlagen investiert. Deshalb verändern sich die Einlage in den Werterhalt über die Planjahre nur geringfügig.

### Transferaufwand – Sachgruppe 36

Rechnung 2023	Budget 2024	Budget 2025	Planjahr 2026	Planjahr 2027	Planjahr 2028	Planjahr 2029
-14'048'917	-14'868'950	-14'841'250	-14'963'501	-15'140'862	-15'197'451	-15'263'988

Beim Transferaufwand handelt es sich für die Einwohnergemeinde Büren a. A. im Wesentlichen um folgende Aufwände:

- Entschädigungen an Gemeinwesen – 361  
Die Kosten setzen sich zusammen durch den Lastenausgleichsbeitrag an die Sozialhilfe (jährlicher Pro-Kopf-Anteil), den Lastenausgleichsbeitrag an die Lehrergehälter sowie an die Schulkosten auswärtiger Schüler (Gymnasiumbesuch 9. Schuljahr / Besuch Sonderschulkreis IF Büren a. A.).
- Finanz- und Lastenausgleich - 362  
Hier finden sich die Kosten für den Lastenausgleich "neue Aufgabenteilung mit dem Kanton Bern" sowie allfällige Beiträge an den Finanzausgleich des Kantons Bern. Die Einwohnergemeinde Büren a. A. ist eine Nehmergemeinde, weswegen keine Kostenbeiträge anfallen.
- Beiträge an Gemeinwesen und Dritte - 363  
Darunter fallen die Kostenbeiträge an den Lastenausgleich der Ergänzungsleistung und die Direktzahlungen an Sozialhilfebezügliche. Bestandteil der Beiträge an Gemeinwesen und Dritte sind zudem Betriebsbeiträge an Verbände (Feuerwehr, Zivilschutz, Musikschule, Gewerbe) sowie allgemeine Kostenbeiträge an Vereine/Parteien und Freizeitaktivitäten (Tourismus, Museum, Seniorenausflug, Jungbürgerfeier). Die Aufzählung ist nicht abschliessend.

Eine strikte Aufgabenteilung von Kanton und Gemeinden ist nicht immer die optimale Lösung. Es gibt Aufgaben mit einem ausgeprägten Verbundcharakter, bei denen eine gemeinsame Aufgabenerfüllung sachgerecht und sinnvoll erscheint. Dafür bietet sich eine Finanzierung über einen Lastenausgleich an. Es bestehen sechs Lastenausgleichssysteme. Die Berechnung dieser Beiträge werden gestützt auf Angaben der kantonalen Finanzdirektion sowie der Erziehungsdirektion des Kantons Bern, unter Berücksichtigung der erwarteten Bevölkerungsentwicklung, vorgenommen.

Nachstehende Tabelle zeigt die prognostizierte Entwicklung während der Finanzplanperiode. Diese Zahlen sind im vorliegenden Finanzplan berücksichtigt. Nicht aufgeführt sind die Beiträge an die Lehrerbessoldungen, da diese nicht pro Einwohner berechnet werden.

		2012	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Sozialhilfe	p/EinwohnerIn	431.00	557.00	616.00	639.00	652.00	650.00	654.00
Ergänzungsleistung	p/EinwohnerIn	209.00	232.00	244.00	246.00	250.00	255.00	254.00
Familienzulage NE	p/EinwohnerIn	4.00	3.50	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
Öffentlicher Verkehr	p/EinwohnerIn	69.00	100.00	104.00	102.00	103.00	103.00	103.00
Neue Aufgabenteilung	p/EinwohnerIn	88.00	183.00	182.00	183.00	182.00	181.00	180.00
<b>Total pro EinwohnerIn</b>		<b>801.00</b>	<b>1'075.50</b>	<b>1'151.00</b>	<b>1'175.00</b>	<b>1'192.00</b>	<b>1'194.00</b>	<b>1'196.00</b>
<b>Gesamttotal</b>	<b>in Mio.</b>	<b>2.65</b>	<b>3.96</b>	<b>4.26</b>	<b>4.37</b>	<b>4.49</b>	<b>4.51</b>	<b>4.54</b>
Mittlere Wohnbevölkerung nach FILAG		3'343	3'663	3'670	3'678	3'693	3'708	3'723
Kostenzunahme in TCHF 2024 zu 2029				+ 300	+ 110	+ 120	+ 20	+ 30

Der durch übergeordnetes Recht vorgeschriebene und gebundene Aufwand in den Lastenausgleich erhöht sich in der kommenden Planperiode markant. Die Entwicklung des Steuerertrages vermag dieses exponentielle Wachstum zwar kompensieren. Der noch verbleibende Spielraum für die Finanzierung der gesetzlichen und freiwilligen Gemeindeaufgaben und der notwendigen Investitionen wird aber immer kleiner.

#### Fiskalertrag – Sachgruppe 40

Rechnung 2023	Budget 2024	Budget 2025	Planjahr 2026	Planjahr 2027	Planjahr 2028	Planjahr 2029
10'993'700	10'623'500	10'810'000	11'028'100	11'208'700	11'373'692	11'550'577

Details zur Steuerertragsprognose sind den Beilagen zum Finanzplan zu entnehmen.

Für die Budgetierung der Steuererträge beruft sich der Gemeinderat auf die Prognosen der kantonalen Planungsgruppe, der Steuerverwaltung des Kantons Bern sowie auf die Hochrechnung und Erfahrungswerte der Finanzverwaltung. Im Weiteren berät die Finanzkommission die Steuerertragsentwicklung zuhanden des Gemeinderats vor.

Die ausserordentlich guten Steuerertragsergebnisse der letzten beiden Jahre 2022 sowie 2023 veranlasst den Gemeinderat zu einer optimistischen Steuerertrags-schätzung am oberen Rand der Schätzungsbandbreite. Sie berücksichtigt den Umstand, dass in den vergangenen Jahren in der Tendenz in den Jahresrechnungen im Vergleich zu den budgetierten Werten jeweils grosse Überschreitungen erfolgten. In der Prognose berücksichtigt sind der Zuwachs durch die Neuüberbauung Beunde. Ab Planjahr 2026 sieht man Mehrerträge über CHF 50'000.00 infolge der zusätzlichen 13. AHV-Rente vor.

#### Prognoseindizien:

Gemeindesteueranlage	1,64 Einheiten (kein Unterschied ob natürliche Person (NP) oder juristische Person (JP))
Zuwachsraten NP Einkommenssteuern	+2,05% (Durchschnitt pro Jahr)
Zuwachsraten NP Vermögenssteuern	2025: -9,10%, ab 2026 +1,90% (Durchschnitt pro Jahr)
Zuwachsraten JP Gewinnsteuern	+1,30% (Durchschnitt pro Jahr)
Zuwachs Steuerpflichtige	zusätzlich rund 94 Personen über die gesamte Planperiode ( <i>ohne allfällige Überbauung Oberbürenmatt</i> )



### Regalien und Konzessionen – Sachgruppe 41

Rechnung 2023	Budget 2024	Budget 2025	Planjahr 2026	Planjahr 2027	Planjahr 2028	Planjahr 2029
122'333	137'000	126'500	125'500	125'250	124'750	124'500

In dieser Sachgruppe findet man die Gemeindeabgaben für die Nutzung des gemeindeeigenen Stromnetzes, welche mit der Stromrechnung den Konsumenten verrechnet wird. Sie beträgt 0.5 Rappen pro Kilowatt. Beeinflusst wird der Ertrag vor allem durch den Aus- und Zubau von Photovoltaikanlagen. Unser Stromnetz wird nach Inbetriebnahme der Anlagen weniger benützt. Dies führt zu einem stetigen Ertragsabbau.

### Entgelte – Sachgruppe 42

Rechnung 2023	Budget 2024	Budget 2025	Planjahr 2026	Planjahr 2027	Planjahr 2028	Planjahr 2029
3'879'032	3'510'300	3'560'000	3'612'450	3'634'318	3'656'205	3'678'110

Bei den Entgelten handelt es sich vordergründig um Ertrag aus Abgaben, welche Pflichtige als Ersatz leisten, wenn sie von öffentlich-rechtlichen Pflichten befreit werden sowie um Rückerstattungen von Dritten für Ausgaben des Gemeinwesens. Man sieht für die kommende Planperiode eine Ertragssteigerung um jährlich 0,75% vor.

### Finanzertrag – Sachgruppe 44

Rechnung 2023	Budget 2024	Budget 2025	Planjahr 2026	Planjahr 2027	Planjahr 2028	Planjahr 2029
428'806	402'150	411'250	392'424	391'234	1'691'870	392'980

Hauptbestandteil des Finanzertrags sind Zinserträge des, bei der Gründung der EV Büren AG, gewährten Darlehens über CHF 3,60 Millionen sowie der Dividende über CHF 150'000.00, welche diese bei einem guten Ergebnis an die Eigentümerin, der Einwohnergemeinde Büren a. A., bezahlt. Die Verzinsung des Darlehens richtet sich nach der zweijährigen Festhypothek der Berner Kantonalbank (BEKB). Da man im Moment davon ausgeht, dass sich das Zinsniveau die nächsten Jahre weiter leicht nach unten orientieren wird, sinkt der Ertrag in der Prognose entsprechend. Im Planjahr 2028 sieht der Finanzplan den allfälligen Verkauf der Bau-landreserve Oberbürenmatt vor. Dieser Verkauf führt zu einem einmalige Aufwertungsgewinn, welcher mit rund CHF 1,30 Millionen prognostiziert wird.

### Entnahme aus Fonds und Spezialfinanzierungen im Eigenkapital – Sachgruppe 45

Rechnung 2023	Budget 2024	Budget 2025	Planjahr 2026	Planjahr 2027	Planjahr 2028	Planjahr 2029
204'644	177'700	174'550	191'736	212'361	204'861	214'861

Die Entnahmen aus den Spezialfinanzierungen des Eigenkapitals beziehen sich auf die Spezialfinanzierung Abwasserentsorgung. Abschreibungen und werterhaltender Unterhalt dürfen der Vorfinanzierung "Werterhalt" jährlich entnommen werden. Die Erfolgsrechnung wird dadurch entlastet. Die Höhe der Entnahme richtet sich sodann auch nach den effektiven Unterhalts- und Abschreibungskosten.

## Transferertrag – Sachgruppe 46

Rechnung 2023	Budget 2024	Budget 2025	Planjahr 2026	Planjahr 2027	Planjahr 2028	Planjahr 2029
8'134'776	8'636'200	8'568'300	8'696'700	8'773'800	8'813'400	8'831'717

Beim Transferertrag handelt es sich um Entschädigungen, für welche das eigene Gemeinwesen ganz oder teilweise eine Aufgabe erfüllt, die einem öffentlichen Zweck dient und nach der gegebenen Aufgabenteilung Sache des anderen Gemeinwesens ist. Die Entschädigung wird in der Regel mit Bezug zu den Kosten festgesetzt. Beispielsweise Beiträge der Anschlussgemeinden am Regionalen Sozialdienst, der AHV-Zweigstelle oder dem Sonderschulkreis IF Büren a. A. Die Beiträge werden in der Planperiode, punktuell nach neusten Erkenntnissen, angepasst. Über den gesamten Transferertrag wird mit einer Ertragssteigerung über 1,25% gerechnet.

Ebenfalls unter den Transferertrag fallen die Beiträge aus dem kantonalen Finanzausgleich (Steuerkraftausgleichsbeiträge - Disparitätenabbau). Der kantonale Finanzausgleich ist das Hauptinstrument zur Verringerung der strukturellen Unterschiede zwischen finanzstarken und finanzschwachen Gemeinden. Die Berechnung hängt von den Steuererträgen der letzten drei Jahre ab. Es ist daher schwierig, zuverlässig Werte für die Finanzplanung zu berechnen. Für die kommende Planperiode sieht man für die Einwohnergemeinde Büren a. A. folgende Beiträge vor:

Rechnung 2023	Budget 2024	Budget 2025	Planjahr 2026	Planjahr 2027	Planjahr 2028	Planjahr 2029
296'901	165'880	110'729	206'255	249'858	255'532	239'496

### Auflösung Neubewertungsreserve

Bei der Einführung von HRM2 im Jahre 2016 wurde das Finanzvermögen neu bewertet. Die Neubewertung erfolgte gemäss den Vorgaben von Anhang 1 der Gemeindeverordnung des Kantons Bern. Massgebend für die Neubewertung war dabei der Verkehrswert. Der aus der Neubewertung des Finanzvermögens entstandene Neubewertungsgewinn musste zwingend in die sogenannte Neubewertungsreserve eingelegt werden. Der Einwohnergemeinde Büren a. A. entstand ein Gewinn bzw. eine Einlage über rund CHF 4'900'000.00. Mit Abschluss der Jahresrechnung 2019 wurde diese Einlage um CHF 2'000'000.00 korrigiert. Dies im Zusammenhang mit der Korrektur der Bilanzierung der Beteiligung an der Energieversorgung Büren AG. Die verbleibende Reserve muss bis Ende 2025 zu Gunsten der Erfolgsrechnung aufgelöst werden. Im kommenden Budgetjahr 2025 verbessert die letzte Tranche über CHF 513'000.00 das Ergebnis der Erfolgsrechnung.

### Verkauf von Baulandreserven

Dem Gemeinderat liegt eine Verkehrswertschätzung zur Baulandreserve Oberbürenmatt vor. Er setzt für die Ausarbeitung eines für die Gemeinde geeigneten Projekts, einen Ausschuss ein. Dieser Ausschuss soll zuhanden der Gemeindeversammlung das bestmögliche Projekt ausarbeiten. Dabei berücksichtigt werden Themen wie die allfällige Vergabe im Baurecht oder auch der Bedarf an zusätzlicher Infrastruktur.

Eine allfällige Veräusserung soll frühestens 2028 realisiert werden. Der Verkauf soll vordergründig zum Schuldenabbau (langfristige Verbindlichkeiten) dienen.

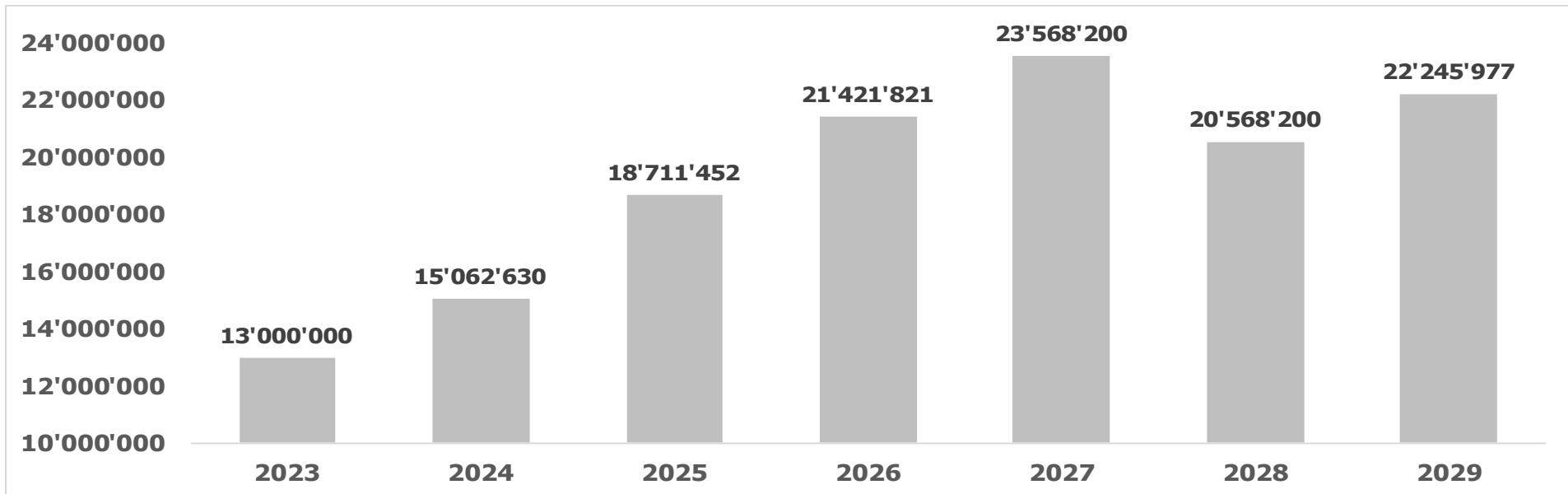
## Investitionen

Die Nettoinvestitionen des Verwaltungsvermögens betragen über die Planperiode im Gesamthaushalt rund CHF 18'050'000.00 (Steuerhaushalt und Spezialfinanzierungen) und beinhalten nebst der Sanierung des Schwimmbads auch jene der Sport- und der Mehrzweckhalle. Dies entspricht einem Ø-Wert pro Jahr von rund CHF 3'608'000.00. Für die Einwohnergemeinde Büren a. A. stellt dieser Wert eine hohe finanzielle Belastung dar. Das Investitionsprogramm 2025-2029 wurde durch den Gemeinderat am 18.06.2024 verabschiedet und im Zuge der Budgetbehandlung 2025 ergänzt. Es hat rein informativen Charakter. Die nicht beschlossenen Investitionen bedürfen noch der Zustimmung durch das kreditkompetente Organ.

In der Spezialfinanzierung Abfallbeseitigung sind in der Planperiode keine Investitionen vorgesehen.

## Entwicklung langfristige Finanzverbindlichkeiten

Die Grafik zeigt die voraussichtliche Entwicklung der kurz- und langfristigen Finanzverbindlichkeiten im Steuerhaushalt auf:



Das hohe Investitionsvolumen aus dem Investitionsprogramm 2025-2029 führt zu einer starken Fremdverschuldung. Der allfällige Verkauf der Baulandreserve Oberbürenmatt im Planjahr 2028 bremst die Verschuldungsentwicklung etwas. Der Gemeinderat ist gefordert, Massnahmen zu definieren, welche eine nachhaltige Verbesserung der Verschuldungssituation vorsehen.

Im Weiteren ist darauf zu verweisen, dass die Einwohnergemeinde Büren a. A. ihrer Tochtergesellschaft, der EV Büren AG, ein Darlehen über CHF 3,60 Millionen gewährt hat.

### Zusätzliche Abschreibungen / finanzpolitische Reserven

Gemäss Art. 84 der Gemeindeverordnung müssen unter HRM2 zusätzliche Abschreibungen vorgenommen werden, wenn der Allgemeine Haushalt einen Ertragsüberschuss ausweist und die ordentlichen Abschreibungen kleiner als die Nettoinvestitionen sind. Die Einlagen bilden die finanzpolitische Reserve und sind Bestandteil des Eigenkapitals. Der Reserve entnommen werden dürfen diese nur, wenn sich der Bilanzüberschussquotient (Finanzkennzahl) unter 30% befindet.

Der Saldo der finanzpolitischen Reserve beläuft sich Ende Dezember 2023 auf rund CHF 1,34 Mio. Der Regierungsrat sieht vor, die finanzpolitische Reserve im Planjahr 2026 zugunsten des Bilanzüberschusses aufzulösen.

### Finanzkennzahlen (Gesamthaushalt – Aussage Planperiode)

Finanzkennzahlen sind ein wertvolles und nützliches Hilfsmittel, um die finanzielle Situation öffentlich-rechtlicher Körperschaften zu beurteilen. Die Kennzahlen sollten stets in einem Mehrjahresvergleich betrachtet werden.

Die Kennzahlen zeigen für die kommende Planperiode folgendes Bild:

	2025	2026	2027	2028	2029	Durchschnitt
<b>Selbstfinanzierungsgrad</b>	0.43%	5.58%	8.23%	79.70%	16.67%	<b>22.12%</b>
<b>Selbstfinanzierungsanteil</b>	0.06%	0.63%	0.79%	6.09%	1.60%	<b>1.83%</b>
<b>Zinsbelastungsanteil</b>	-0.35%	-0.32%	-0.16%	-0.13%	-0.17%	<b>-0.23%</b>
<b>Kapitaldienstanteil</b>	3.34%	1.98%	2.73%	3.02%	2.97%	<b>2.81%</b>
<b>Bruttoverschuldungsanteil</b>	80.29%	87.10%	99.66%	82.20%	92.53%	<b>88.35%</b>
<b>Investitionsanteil</b>	13.96%	30.61%	12.03%	10.49%	8.77%	<b>15.17%</b>

### Selbstfinanzierungsgrad (SFG)

Der Selbstfinanzierungsgrad gibt an, in welchem Ausmass Neuinvestitionen durch selbsterwirtschaftete Mittel finanziert werden können. Bei einem Wert von über 100% können Investitionen finanziert und/oder Schulden abgebaut werden. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100% führt zu einer Neuverschuldung, bzw. zu einer Fremdfinanzierung, was gleichzeitig eine grössere Verschuldung bedeutet. Diese Kennzahl ist von Jahr zu Jahr sehr starken Schwankungen ausgesetzt. Deshalb muss der Selbstfinanzierungsgrad über mehrere Jahre betrachtet werden, um eine Beurteilung vornehmen zu können.

**Entwicklung negativ:** Der durchschnittliche Selbstfinanzierungsgrad befindet sich über die kommende Planperiode im negativen Bereich. Das bedeutet, dass keine genügende Selbstfinanzierung aus dem laufenden Betrieb besteht, Schulden nicht ab- sondern weiter aufgebaut werden.

### **Selbstfinanzierungsanteil**

Der Selbstfinanzierungsanteil gibt Auskunft über die finanzielle Leistungsfähigkeit einer Gemeinde. Je höher der Wert, umso grösser ist der Spielraum für die Finanzierung von Investitionen oder für den Schuldenabbau. Werte über 20% gelten als sehr gut, solche zwischen 15% - 20% gelten als gut. Werte unter 0% sind schlecht.

**Entwicklung negativ:** Die finanzielle Leistungsfähigkeit der Einwohnergemeinde Büren a. A. ist über die gesamte Planperiode sehr schwach.

### **Zinsbelastungsanteil**

Der Zinsbelastungsanteil gibt Antwort auf die Frage, wie stark der Finanzertrag durch den Zinsendienst belastet ist. Ein hoher Zinsbelastungsanteil weist auf eine hohe Verschuldung hin. Im Vergleich über mehrere Jahre wird die Verschuldungstendenz und im Vergleich zu anderen Gemeinden die Verschuldungssituation erkannt. Ein Wert unter 0% zeigt, dass ein Zinsertrag vorliegt.

**Entwicklung negativ:** Das geplante Investitionsvolumen führt zu einer höheren Zinsbelastung. Die Nettozinsbelastung ist über die ganze Planperiode niedrig.

### **Kapitaldienstanteil**

Der Kapitaldienstanteil gibt Antwort auf die Frage, wie stark der Finanzertrag durch den Zinsendienst und die Abschreibungen belastet ist. Ein hoher Kapitaldienstanteil weist auf eine hohe Verschuldung und/oder einen hohen Abschreibungsbedarf hin. Ein Wert unter 3% gilt als tiefe Belastung, ein Wert zwischen 3% - 10% gilt als mittlere Belastung.

**Entwicklung positiv:** Der Kapitaldienst variiert in der Planperiode stark. Insgesamt entwickelt sich der Kapitaldienst aber positiv.

### **Bruttoverschuldungsanteil**

Der Bruttoverschuldungsanteil gibt Auskunft darüber, wie hoch die Verschuldung in Bezug auf den konsolidierten Finanzertrag ist. Ein Bruttoverschuldungsanteil von unter 50% kann als sehr gut bezeichnet werden, von 50% - 100% als gut, zwischen 100% - 150% als mittel, bis 200% als schlecht.

**Entwicklung negativ:** Durch die starke Verschuldung infolge der Investitionstätigkeiten 2025-2029 erhöht sich der Bruttoverschuldungsanteil. Die fehlende Selbstfinanzierung im laufenden Betrieb verschärft die Situation zusätzlich.

### **Investitionsanteil**

Der Investitionsanteil gibt Auskunft, wie hoch der Anteil der Investitionen in Bezug auf den konsolidierten Aufwand ist. Bei einem Investitionsanteil von unter 10% wird die Investitionstätigkeit als schwach bezeichnet, ab 10% - 20% als mittel, zwischen 20% - 30% als stark und bei über 30% als sehr stark.

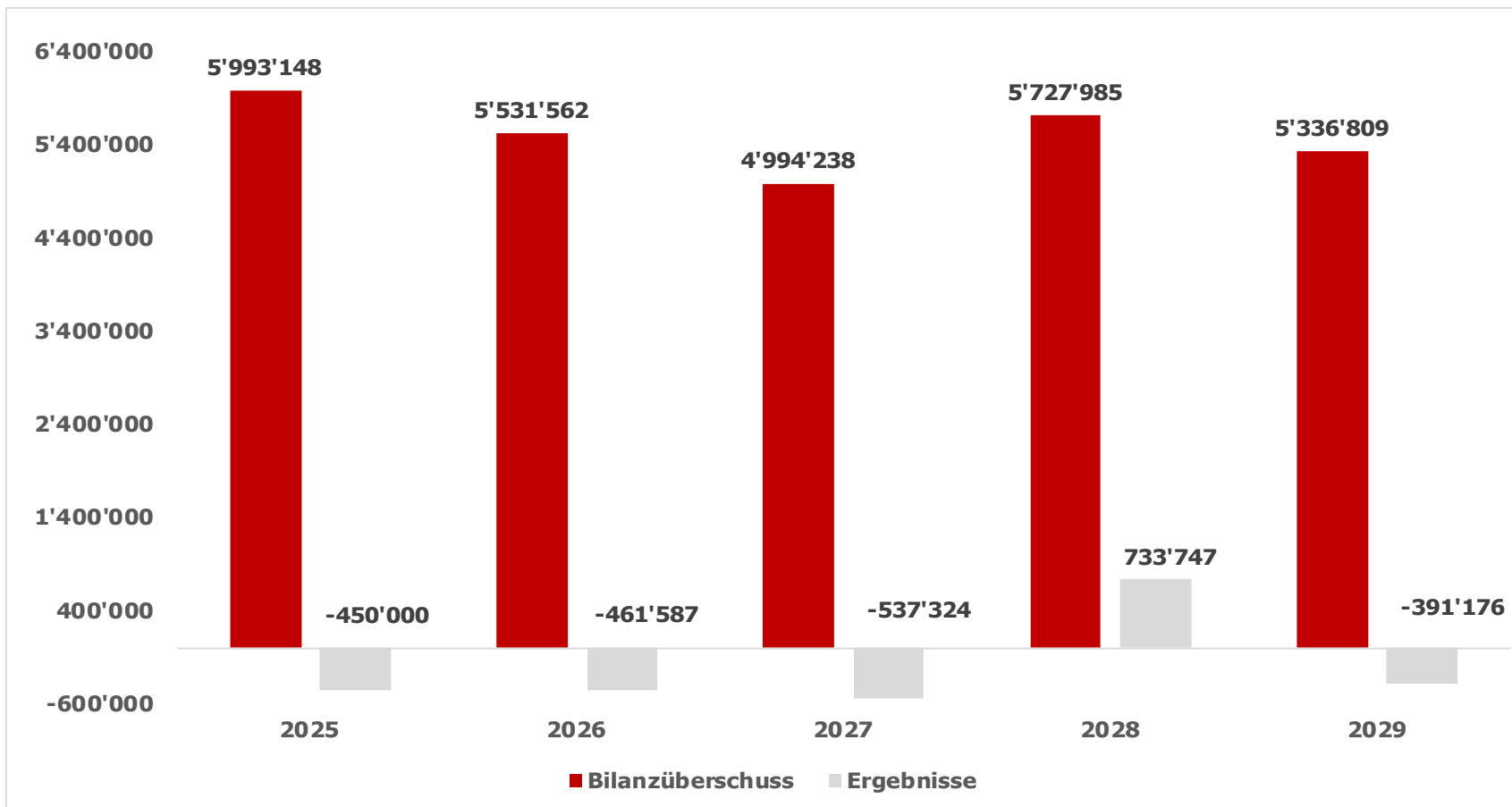
**Wert neutral:** Die Kennzahl beträgt im Durchschnitt über 15% und darf als gut eingestuft werden. Für eine Gemeinde im Kanton Bern ist es wichtig, nachhaltig und koordiniert zu investieren. Ein Investitionsstopp ist zu verhindern.

Die Finanzkennzahl des Bilanzüberschussquotienten wird nicht mehr abgebildet, da die finanzpolitische Reserve ab Planjahr 2026, voraussichtlich wegfällt. Die Kennzahl stand in direktem Zusammenhang und verliert an Wichtigkeit.

### Ergebnisse Allgemeiner Haushalt (Steuerhaushalt)

Die aus dem Investitionsprogramm 2025-2029 entstehenden Folgekosten in Verbindung mit höheren gebundenen Mehrkosten an die verschiedenen Lastenausgleiche und einem sehr umfassenden selbstgewählten Service-Public-Angebot führen über die gesamte Planperiode zu einem hohen strukturellen Defizit. Die Steuerertragserschätzung am oberen Rand der Schätzungsbandbreite kann die Mehrkosten nicht decken. Einzig im Planjahr 2028 sieht man, bedingt durch einen Aufwertungsgewinn eines allfälligen Verkaufs der Baulandreserve Oberbürenmatt, einen Ertragsüberschuss vor. Die jährliche Entnahme über rund CHF 510'000.00 aus der Neubewertungsreserve, fällt ab dem Rechnungsjahr 2026 weg. Gleichzeitig endet auch die Abschreibungsperiode des bestehenden Verwaltungsvermögen nach HRM1 über jährlich rund CHF 265'000.00 mit dem Planjahr 2025. Entscheidungen zu Investitionen haben einen grossen Einfluss auf die Ergebnisse und den Abbau der Reserven.

Die Grafik zeigt die voraussichtliche Entwicklung der Ergebnisse und des Bilanzüberschusses (inkl. finanzpolitische Reserve) in der Planperiode 2025-2029.

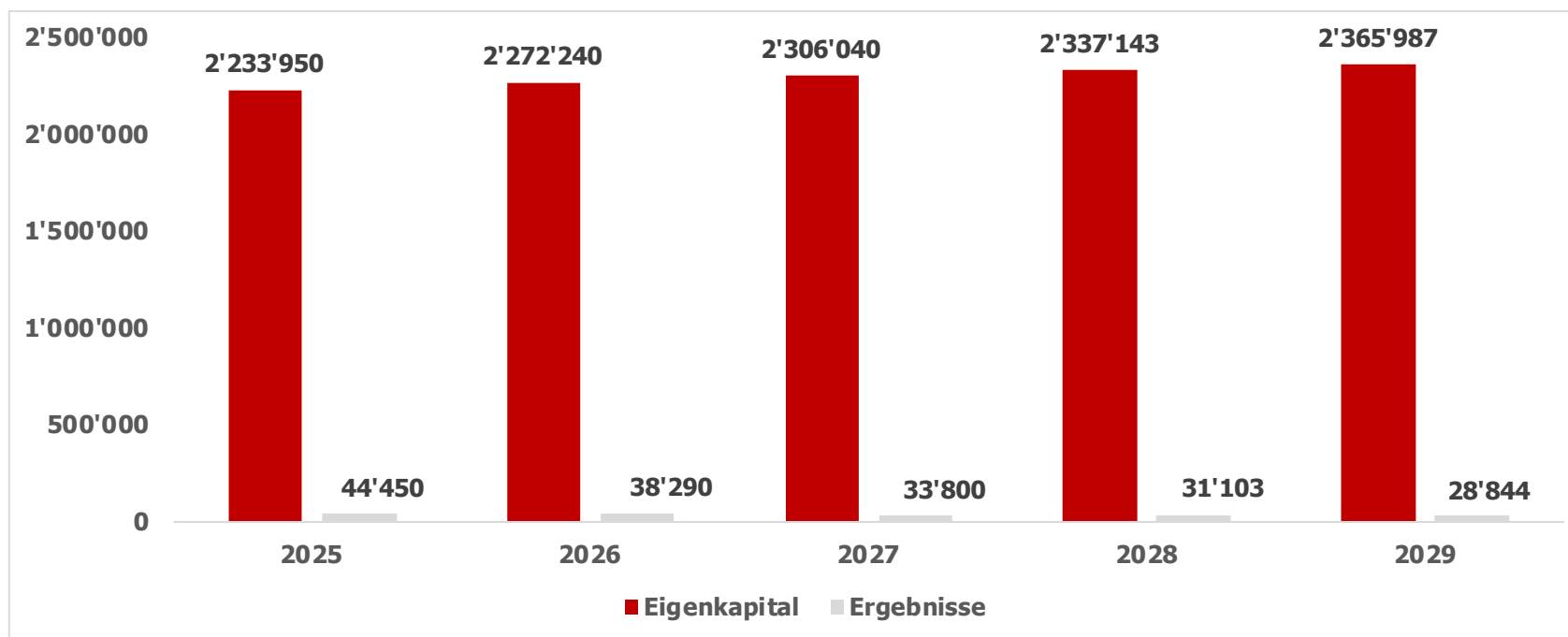


## Spezialfinanzierungen

### Abwasserentsorgung Funktion 7201

Der Gemeinderat rechnet die einmaligen Anschlussgebühren an die jährliche Einlage in die Vorfinanzierung "Werterhalt" an. Der werterhaltende Unterhalt wird zudem der Vorfinanzierung "Werterhalt" entnommen. Beide Massnahmen dienen dazu, die finanzielle Belastung der Abwasserentsorgung generationengerecht zu gestalten. Auf 1. Januar 2024 wurden die Grund- und Verbrauchsgebühren gesenkt. Das mittelfristige Ziel besteht darin, den hohen Eigenkapitalbestand der Spezialfinanzierung nicht weiter auf- sondern abzubauen. Die Planprognose sieht trotz der Gebührensenkung weiterhin einen tiefen jährlichen Ertragsüberschuss vor. Fallen die sehr schwankenden einmaligen Anschlussgebühren nicht im budgetierten Ausmass (jährlich CHF 100'000.00) aus, sind die Ergebnisse entsprechend schlechter und der geplante Eigenkapitalabbau kann schrittweise erfolgen.

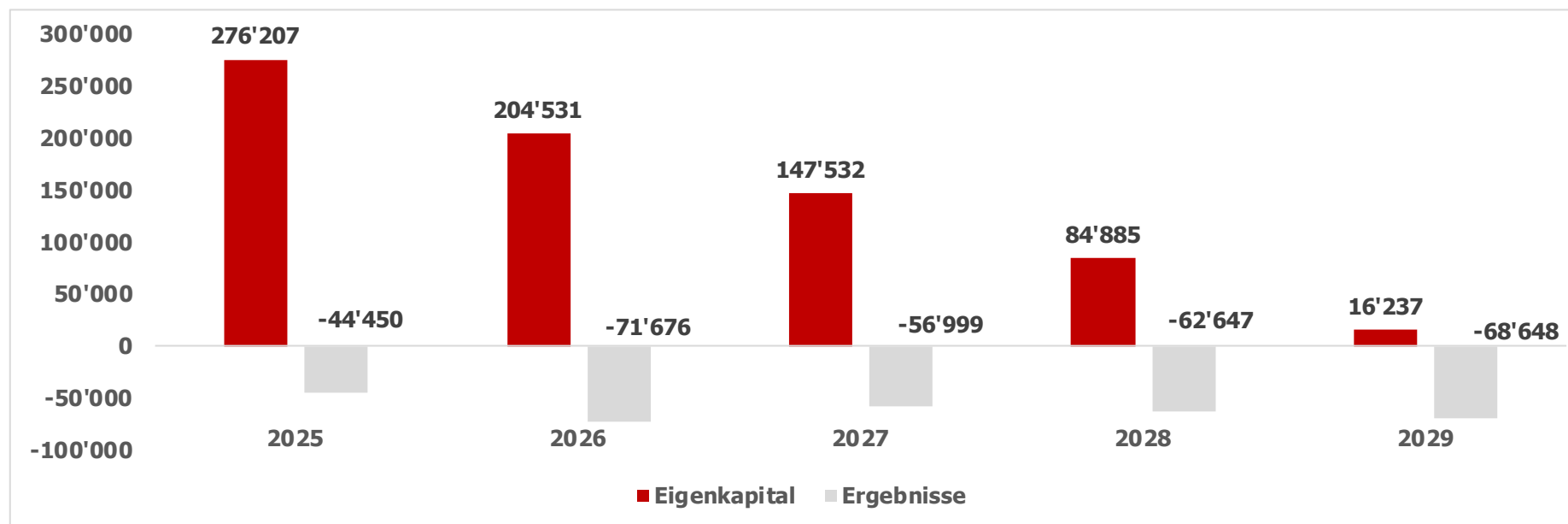
Die Grafik zeigt die voraussichtliche Entwicklung der Ergebnisse sowie des Eigenkapitalbestands in der Planperiode 2025-2029.



### Abfallbeseitigung Funktion 7301

Für die Spezialfinanzierung der Abfallbeseitigung sieht die Planperiode durchwegs Aufwandüberschüsse vor. Die Mehrkosten für die Entsorgung können mit den Gebühren nicht mehr gedeckt werden. Der Eigenkapitalbestand neigt sich schneller als geplant, dem Ende zu. Der Gemeinderat wird Aufwand und Ertrag zeitnahe überprüfen und Massnahmen definieren.

Die Grafik zeigt die voraussichtliche Entwicklung der Ergebnisse sowie des Eigenkapitalbestands in der Planperiode 2025-2029.



### Fazit

Der vorliegende Finanzplan soll einen Überblick über die mutmassliche Entwicklung des Finanzhaushaltes in den nächsten fünf Jahren geben. Er ist für den Gemeinderat ein strategisches Hilfsmittel und wird jährlich, aufgrund der neuen Erkenntnisse, angepasst. Externe Faktoren und Einflüsse wie Finanz- und Wirtschaftslage, Teuerung und Gesetzgebung bestimmen zudem den Handlungsspielraum einer Gemeinde.

Die negative Entwicklung der Ergebnisse im Allgemeinen Haushalt (Steuerhaushalt) rückten infolge der ausserordentlich guten Rechnungsergebnisse der letzten beiden Jahre etwas in den Hintergrund. An den strukturellen Herausforderungen, die Aufwandseite betreffend, hat sich aber nichts geändert. Dank der guten Ergebnisse konnten die Reserven aufgebaut werden. Sie verschaffen Zeit, um Massnahmen auszuarbeiten, welche zu einer nachhaltigen Verbesserung der finanziellen Lage dienen.

Im spezialfinanzierten Bereich der Abwasserentsorgung wird der Gemeinderat die Ergebnisse aus der Gebührensenkung genau beobachten und gegebenenfalls nachbessern. Mit der bevorstehenden Überarbeitung des Abwasserreglements ist es nicht ausgeschlossen, dass noch während der kommenden Planperiode eine



weitere Gebührenanpassung folgen wird. Im spezialfinanzierten Bereich der Abfallbeseitigung müssen Aufwand und Ertrag zeitnahe ausgeglichen werden. Ohne Massnahmen baut sich das Eigenkapital bis Ende der Planperiode fast gänzlich ab.

### **Ausblick**

Der Finanzplan wird rollend (1x jährlich) überarbeitet und den neuen Gegebenheiten angepasst. Die nächste Überarbeitung findet spätestens im September 2025 statt.

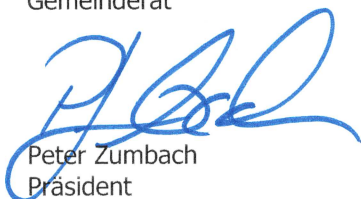
### **Beschluss Gemeinderat**

Der Gemeinderat hat den vorliegenden Finanzplan 2025-2029 an der Sitzung vom 15.10.2024 genehmigt.

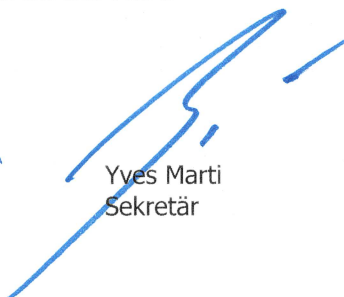
Büren an der Aare, 15. Oktober 2024

### **Einwohnergemeinde Büren an der Aare**

Gemeinderat



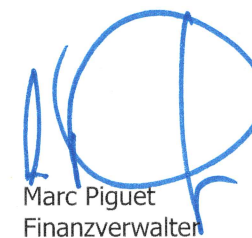
Peter Zumbach  
Präsident



Yves Marti  
Sekretär



Hans Rudolf Meyer  
Ressortvorsteher Finanzen



Marc Piguet  
Finanzverwalter

Gemeinde Büren a. A. Gesamthaushalt	Finanzplangergebnisse der Planperiode 2025 – 2029						
	Beträge in CHF						
	RG 2023	BU 2024	BU 2025	2026	2027	2028	2029
Ergebnis der Erfolgsrechnung vor Abschluss	550'901	-779'700	-966'700	-474'887	-560'624	-579'553	-414'476
Buchgewinne Finanzvermögen						1'300'000	
Einlagen in SF	-1'078'943			-1'340'201			
Entnahmen aus SF	528'042	535'700	516'700	1'353'501	23'300	13'300	23'300
<b>Ergebnis der Erfolgsrechnung Allgemeiner Haushalt</b>		<b>-244'000</b>	<b>-450'000</b>	<b>-461'587</b>	<b>-537'324</b>	<b>733'747</b>	<b>-391'176</b>
Ergebnis der Erfolgsrechnung Abwasserentsorgung	234'102	32'250	44'450	38'290	33'800	31'103	28'844
Ergebnis der Erfolgsrechnung Abfallbeseitigung	-29'520	-29'250	-44'450	-71'676	-56'999	-62'647	-68'648
<b>Ergebnis der Erfolgsrechnung Gesamthaushalt</b>	<b>204'581</b>	<b>-241'000</b>	<b>-450'000</b>	<b>-494'973</b>	<b>-560'523</b>	<b>702'203</b>	<b>-430'980</b>
+ planmässige Abschreibungen	509'826	657'550	891'950	583'886	702'511	814'711	778'311
+ Einlagen in Spezialfinanzierungen	1'336'998	262'650	261'950	1'603'051	262'850	262'850	262'850
- Entnahmen aus Spezialfinanzierungen	718'308	691'400	688'250	1'531'937	212'361	204'861	214'861
<b>Selbstfinanzierung (Cash flow) Gesamthaushalt</b>	<b>1'333'097</b>	<b>-12'200</b>	<b>15'650</b>	<b>160'027</b>	<b>192'477</b>	<b>1'574'903</b>	<b>395'320</b>
<b>Selbstfinanzierung (Cash flow) allgemeiner Haushalt</b>	<b>1'036'890</b>	<b>-157'850</b>	<b>-109'800</b>	<b>67'063</b>	<b>89'326</b>	<b>1'480'097</b>	<b>308'774</b>
<b>Selbstfinanzierung (Cash flow) Spezialfinanzierungen</b>	<b>296'207</b>	<b>145'650</b>	<b>125'450</b>	<b>92'964</b>	<b>103'151</b>	<b>94'806</b>	<b>86'546</b>
Selbstfinanzierung (Cash flow) Gesamthaushalt	1'333'097	-12'200	15'650	160'027	192'477	1'574'903	395'320
- Buchgewinne Finanzvermögen						1'300'000	
- Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen Gesamthaushalt	1'874'011	5'277'290	3'664'472	2'870'396	2'338'856	1'976'000	2'372'000
- Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen allg. Haushalt	1'802'221	4'857'290	3'330'677	2'297'396	2'238'856	1'776'000	2'372'000
- Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen SF	71'790	420'000	333'795	573'000	100'000	200'000	
- Nettoinvestitionen Finanzvermögen allgemeiner Haushalt						-5'000'000	
<b>Saldo der Selbstfinanzierung</b>	<b>-540'914</b>	<b>-5'289'490</b>	<b>-3'648'822</b>	<b>-2'710'369</b>	<b>-2'146'379</b>	<b>3'298'903</b>	<b>-1'976'680</b>
<b>Bilanzüberschuss /-fehlbetrag</b>	<b>5'346'948</b>	<b>5'102'948</b>	<b>4'652'948</b>	<b>5'531'562</b>	<b>4'994'238</b>	<b>5'727'985</b>	<b>5'336'809</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>14'503'558</b>	<b>13'855'808</b>	<b>12'982'508</b>	<b>12'571'950</b>	<b>12'085'216</b>	<b>12'858'708</b>	<b>12'499'017</b>
<b>TOTAL Steuern</b>	<b>10'792'994</b>	<b>10'618'500</b>	<b>10'798'000</b>	<b>11'016'100</b>	<b>11'196'700</b>	<b>11'361'692</b>	<b>11'538'577</b>
<b>Finanzverbindlichkeiten</b>	<b>13'000'000</b>	<b>15'062'630</b>	<b>18'711'452</b>	<b>21'421'821</b>	<b>23'568'200</b>	<b>20'568'200</b>	<b>22'245'977</b>
<b>Verwaltungsvermögen</b>	<b>12'665'998</b>	<b>17'351'528</b>	<b>20'132'428</b>	<b>22'418'938</b>	<b>24'055'283</b>	<b>25'216'572</b>	<b>26'810'261</b>
	RG 2023	BU 2024	BU 2025	2026	2027	2028	2029
Nettoverschuldungsquotient	-19.01%	36.23%	73.15%	98.82%	118.47%	119.06%	135.63%
Selbstfinanzierungsgrad	71.14%	-0.23%	0.43%	5.58%	8.23%	79.70%	16.67%
Zinsbelastungsanteil	-0.98%	-0.42%	-0.35%	-0.32%	-0.16%	-0.13%	-0.17%
Nettoschuld in Franken pro Einwohner	-498	944	1'923	2'613	3'164	3'254	3'753
Selbstfinanzierungsanteil	5.49%	-0.05%	0.06%	0.63%	0.79%	6.09%	1.60%
Kapitaldienstanteil	1.12%	2.32%	3.34%	1.98%	2.73%	3.02%	2.97%
Bruttoverschuldungsanteil	56.37%	65.61%	80.31%	87.12%	99.68%	82.22%	92.55%
Investitionsanteil	7.35%	18.22%	13.96%	30.61%	12.03%	10.49%	8.77%
Nettozinsbelastungsanteil	-2.79%	-1.47%	-1.31%	-1.26%	-0.86%	-0.80%	-0.87%
Massgebliches Eigenkapital pro Einwohner	2'141	1'928	1'661	1'517	1'369	1'557	1'448
Bilanzüberschussquotient	55.30%	52.89%	47.60%	55.51%	49.43%	55.19%	50.58%
Werterhaltungsquote	7.92%	8.13%	8.31%	8.47%	8.61%	8.75%	8.89%

Gemeinde Büren a. A. Gesamthaushalt		Planbilanz der Planperiode 2025 – 2029					
		Beträge in CHF					
	RG 2023	BU 2024	BU 2025	2026	2027	2028	2029
<b>AKTIVEN</b>	<b>28'994'757</b>	<b>30'387'636</b>	<b>33'160'158</b>	<b>35'446'669</b>	<b>37'083'014</b>	<b>34'843'206</b>	<b>36'137'992</b>
<b>10 Finanzvermögen</b>	<b>16'328'758</b>	<b>13'036'108</b>	<b>13'027'730</b>	<b>13'027'731</b>	<b>13'027'731</b>	<b>9'626'634</b>	<b>9'327'731</b>
<b>14 Verwaltungsvermögen</b>	<b>12'665'998</b>	<b>17'351'528</b>	<b>20'132'428</b>	<b>22'418'938</b>	<b>24'055'283</b>	<b>25'216'572</b>	<b>26'810'261</b>
14 VV Allgemeiner Haushalt	11'495'601	15'786'840	18'267'717	20'023'163	21'612'069	22'628'419	24'277'169
14 VV Abwasserentsorgung	1'170'397	1'564'688	1'864'711	2'395'775	2'443'214	2'588'153	2'533'092
<b>PASSIVEN</b>	<b>28'994'757</b>	<b>30'387'636</b>	<b>33'160'158</b>	<b>35'446'669</b>	<b>37'083'014</b>	<b>34'843'206</b>	<b>36'137'992</b>
<b>20 Fremdkapital</b>	<b>14'491'198</b>	<b>16'531'828</b>	<b>20'177'650</b>	<b>22'874'719</b>	<b>24'997'798</b>	<b>21'984'498</b>	<b>23'638'975</b>
20 Fremdkapital allgemein	683'897	683'897	683'897	683'897	683'897	683'897	683'897
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	55'321	55'321	55'321	55'321	55'321	55'321	55'321
205 Kurzfristige Rückstellungen	448'356	448'356	448'356	448'356	448'356	448'356	448'356
206/201 Finanzverbindlichkeiten	13'000'000	15'062'630	18'711'452	21'421'821	23'568'200	20'568'200	22'245'977
208 Langfristige Rückstellungen	152'000	152'000	152'000	152'000	152'000	152'000	152'000
209 Verbindlich.ggü.SF u.Fonds im FK	151'624	129'624	126'624	113'324	90'024	76'724	53'424
<b>29 Eigenkapital</b>	<b>14'503'558</b>	<b>13'855'808</b>	<b>12'982'508</b>	<b>12'571'950</b>	<b>12'085'216</b>	<b>12'858'708</b>	<b>12'499'017</b>
290 SF Abwasserentsorgung	2'157'250	2'189'500	2'233'950	2'272'240	2'306'040	2'337'143	2'365'987
290 SF Abfallbeseitigung	349'907	320'657	276'207	204'531	147'532	84'885	16'237
293 VF Allgemeiner Haushalt	11'826	11'826	11'826	11'826	11'826	11'826	11'826
293 VF Abwasserentsorgung	4'097'893	4'204'843	4'295'243	4'379'657	4'453'446	4'524'735	4'596'024
294 Reserven	1'340'201	1'340'201	1'340'201				
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	1'199'533	685'833	172'133	172'133	172'133	172'133	172'133
299 Bilanzüberschuss /-fehlbetrag	5'346'948	5'102'948	4'652'948	5'531'562	4'994'238	5'727'985	5'336'809

Gemeinde Büren a. A. Allgemeiner Haushalt	Finanzplanergebnisse der Planperiode 2025 – 2029						
	Beträge in CHF						
	RG 2023	BU 2024	BU 2025	2026	2027	2028	2029
Ergebnis der Erfolgsrechnung vor Abschluss	550'901	-779'700	-966'700	-474'887	-560'624	-579'553	-414'476
Buchgewinne Finanzvermögen						1'300'000	
Einlagen in SF	-1'078'943			-1'340'201			
Entnahmen aus SF	528'042	535'700	516'700	1'353'501	23'300	13'300	23'300
<b>Ergebnis der Erfolgsrechnung</b>		<b>-244'000</b>	<b>-450'000</b>	<b>-461'587</b>	<b>-537'324</b>	<b>*733'747</b>	<b>-391'176</b>
Ergebnis der Erfolgsrechnung		-244'000	-450'000	-461'587	-537'324	733'747	-391'176
+ planmässige Abschreibungen	485'989	621'850	856'900	541'950	649'950	759'650	723'250
+ ausserplanmässige Abschreibungen							
+ Einlagen in Spezialfinanzierungen	1'078'943			1'340'201			
- Entnahmen aus Spezialfinanzierungen	528'042	535'700	516'700	1'353'501	23'300	13'300	23'300
<b>Selbstfinanzierung (Cash flow)</b>	<b>1'036'890</b>	<b>-157'850</b>	<b>-109'800</b>	<b>67'063</b>	<b>89'326</b>	<b>1'480'097</b>	<b>308'774</b>
Selbstfinanzierung (Cash flow)	1'036'890	-157'850	-109'800	67'063	89'326	1'480'097	308'774
- Buchgewinne Finanzvermögen						1'300'000	
- Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	1'802'221	4'857'290	3'330'677	2'297'396	2'238'856	1'776'000	2'372'000
- Nettoinvestitionen Finanzvermögen						-5'000'000	
<b>Saldo der Selbstfinanzierung</b>	<b>-765'331</b>	<b>-5'015'140</b>	<b>-3'440'477</b>	<b>-2'230'333</b>	<b>-2'149'530</b>	<b>3'404'097</b>	<b>-2'063'226</b>
<b>Bilanzüberschuss /-fehlbetrag</b>	<b>5'346'948</b>	<b>5'102'948</b>	<b>4'652'948</b>	<b>5'531'562</b>	<b>4'994'238</b>	<b>5'727'985</b>	<b>5'336'809</b>
Eigenkapital	7'898'508	7'140'808	6'177'108	5'715'521	5'178'197	5'911'944	5'520'768
TOTAL Steuern	10'792'994	10'618'500	10'798'000	11'016'100	11'196'700	11'361'692	11'538'577
Finanzverbindlichkeiten	13'000'000	15'062'630	18'711'452	21'421'821	23'568'200	20'568'200	22'245'977
Verwaltungsvermögen	11'495'601	15'786'840	18'267'717	20'023'163	21'612'069	22'628'419	24'277'169
<b>Finanzkennzahlen</b>	<b>RG 2023</b>	<b>BU 2024</b>	<b>BU 2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>
Nettoverschuldungsquotient	37.20%	89.62%	123.70%	143.58%	162.65%	161.05%	177.75%
Selbstfinanzierungsgrad	57.53%	-3.25%	-3.30%	2.92%	3.99%	83.34%	13.02%
Zinsbelastungsanteil	-0.84%	-0.22%	-0.09%	-0.14%	0.03%	0.04%	0.01%
Nettoschuld in Franken pro Einwohner	975	2'334	3'251	3'797	4'344	4'401	4'919
Selbstfinanzierungsanteil	4.54%	-0.69%	-0.48%	0.28%	0.39%	6.04%	1.32%
Kapitaldienstanteil	1.29%	2.52%	3.66%	2.11%	2.85%	3.14%	3.09%
Bruttoverschuldungsanteil	83.75%	93.20%	108.61%	114.41%	128.99%	108.82%	120.98%
Investitionsanteil	7.37%	17.62%	13.40%	30.36%	12.16%	10.22%	9.13%
Nettozinsbelastungsanteil	-2.36%	-1.00%	-0.71%	-0.83%	-0.45%	-0.41%	-0.49%
Massgebliches Eigenkapital pro Einwohner	2'141	1'928	1'661	1'517	1'369	1'557	1'448
Bilanzüberschussquotient	55.30%	52.89%	47.60%	55.51%	49.43%	55.19%	50.58%

\*Verkauf Oberbürenmatt

Gemeinde Büren a. A. Allgemeiner Haushalt		Kapitalflussrechnung der Planperiode 2025 – 2029 Beträge in CHF						
Innenfinanzierung		RG 2023	BU 2024	BU 2025	2026	2027	2028	2029
<b>Selbstfinanzierung:</b>								
Cash-flow		1'036'890	-157'850	-109'800	67'063	89'326	1'480'097	308'774
- Uebertrag IR-Ueberschuss in LR								
- Buchgewinne Finanzvermögen							1'300'000	
<b>Geldfluss Laufende Rechnung</b>		<b>1'036'890</b>	<b>-157'850</b>	<b>-109'800</b>	<b>67'063</b>	<b>89'326</b>	<b>180'097</b>	<b>308'774</b>
	<b>Priorität</b>							
Investitionen Verwaltungsvermögen		-1'802'221	-4'857'290	-3'330'677	-2'297'396	-2'238'856	-1'776'000	-2'372'000
<b>Geldfluss ohne Investitionen FV</b>		<b>-765'331</b>	<b>-5'015'140</b>	<b>-3'440'477</b>	<b>-2'230'333</b>	<b>-2'149'530</b>	<b>-1'595'903</b>	<b>-2'063'226</b>
Investitionen Finanzvermögen							5'000'000	
<b>Saldo der Selbstfinanzierung</b>		<b>-765'331</b>	<b>-5'015'140</b>	<b>-3'440'477</b>	<b>-2'230'333</b>	<b>-2'149'530</b>	<b>3'404'097</b>	<b>-2'063'226</b>
<b>Ergebnisse Kapitalfluss SF</b>			<b>-274'350</b>	<b>-208'345</b>	<b>-480'036</b>	<b>3'151</b>	<b>-105'194</b>	<b>86'546</b>
<b>Verfügungsfinanzierung</b>	<b>Bestände</b>	<b>Mindestwert</b>						
100 Flüssige Mittel	4'226'860	1'000'000	-3'226'860					
Guthaben								
Anlagen								
Transitorische Aktiven								
Uebertrag Mittelüberschuss Vorjahr								-298'903
<b>Saldo der Innenfinanzierung</b>			<b>-2'062'630</b>	<b>-3'648'822</b>	<b>-2'710'369</b>	<b>-2'146'379</b>	<b>3'298'903</b>	<b>-1'677'777</b>
	<b>Bestand</b>							
Rückzahlung auslaufende Darlehen	13'000'000						-3'000'000	
<b>Mittelbedarf /-überschuss (Geldfonds I)</b>			<b>-2'062'630</b>	<b>-3'648'822</b>	<b>-2'710'369</b>	<b>-2'146'379</b>	<b>298'903</b>	<b>-1'677'777</b>
<b>Aussenfinanzierung:</b>								
Fremdfinanzierung zinsfrei								
Fremdfinanzierung verzinslich			-2'062'630	-3'648'822	-2'710'369	-2'146'379		-1'677'777
<b>Mittelbedarf-/überschuss (Geldfonds II)</b>							<b>298'903</b>	
<b>Ergebnis der Kapitalflussrechnung</b>			<b>-2'062'630</b>	<b>-3'648'822</b>	<b>-2'710'369</b>	<b>-2'146'379</b>	<b>298'903</b>	<b>-1'976'680</b>

Gemeinde Büren a. A. Allgemeiner Haushalt		Planbilanz der Planperiode 2025 – 2029						
		Beträge in CHF						
		RG 2023	BU 2024	BU 2025	2026	2027	2028	2029
<b>AKTIVEN</b>		<b>27'824'358</b>	<b>29'107'288</b>	<b>31'789'410</b>	<b>34'024'892</b>	<b>35'610'647</b>	<b>33'331'094</b>	<b>34'594'395</b>
10	Finanzvermögen	16'328'757	13'320'448	13'521'693	14'001'729	13'998'578	10'702'675	10'317'226
14	Verwaltungsvermögen	11'495'601	15'786'840	18'267'717	20'023'163	21'612'069	22'628'419	24'277'169
<b>PASSIVEN</b>		<b>27'824'358</b>	<b>29'107'288</b>	<b>31'789'410</b>	<b>34'024'892</b>	<b>35'610'647</b>	<b>33'331'094</b>	<b>34'594'395</b>
<b>20</b>	<b>Fremdkapital</b>	<b>19'925'850</b>	<b>21'966'480</b>	<b>25'612'302</b>	<b>28'309'371</b>	<b>30'432'450</b>	<b>27'419'150</b>	<b>29'073'627</b>
20	Fremdkapital allgemein	6'118'549	6'118'549	6'118'549	6'118'549	6'118'549	6'118'549	6'118'549
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	55'321	55'321	55'321	55'321	55'321	55'321	55'321
205	Kurzfristige Rückstellungen	448'356	448'356	448'356	448'356	448'356	448'356	448'356
206/201	Finanzverbindlichkeiten	13'000'000	15'062'630	18'711'452	21'421'821	23'568'200	20'568'200	22'245'977
208	Langfristige Rückstellungen	152'000	152'000	152'000	152'000	152'000	152'000	152'000
209	Verbindlich.ggü.SF u.Fonds im FK	151'624	129'624	126'624	113'324	90'024	76'724	53'424
<b>29</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>7'898'508</b>	<b>7'140'808</b>	<b>6'177'108</b>	<b>5'715'521</b>	<b>5'178'197</b>	<b>5'911'944</b>	<b>5'520'768</b>
293	Vorfinanzierungen	11'826	11'826	11'826	11'826	11'826	11'826	11'826
294	Reserven	1'340'201	1'340'201	1'340'201				
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	1'199'533	685'833	172'133	172'133	172'133	172'133	172'133
299	Bilanzüberschuss /-fehlbetrag	5'346'948	5'102'948	4'652'948	5'531'562	4'994'238	5'727'985	5'336'809
Veränderung Bilanzüberschuss/-Fehlbetrag				-450'000	878'614	-537'324	733'747	-391'176
1/10 Steuern				597'500	608'790	617'640	627'685	638'442
Veränderung in 1/10 Steuern				-0.75	1.44	-0.87	1.17	-0.61
Information:								
Bilanzüberschuss/-Fehlbetrag in 1/10 Steuern				7.79	9.09	8.09	9.13	8.36

Konto-Nr.	Bezeichnung	RG 2023	BU 2024	BU 2025	2026	2027	2028	2029
<b>Einkommenssteuern NP</b>								
	Nettozuwachs in %		-0.617	1.408	3.300	2.000	1.740	1.760
	Reine Steuer absolut	4'356'129	4'329'268	4'390'244	4'535'122	4'625'824	4'706'314	4'789'145
<b>Vermögenssteuern NP</b>								
	Nettozuwachs in %		9.136	-9.091	3.200	1.500	1.100	1.800
	Reine Steuer absolut	614'581	670'732	609'756	629'268	638'707	645'733	657'356
<b>Gewinnsteuern JP</b>								
	Nettozuwachs in %			9.677	1.300	1.300	1.300	1.300
	Reine Steuer absolut	531'719	472'561	518'293	525'030	531'856	538'770	545'774
<b>Kapitalsteuer JP</b>								
	Nettozuwachs in %							
	Reine Steuer absolut	3'890	3'049	3'049	3'049	3'049	3'049	3'049
<b>TOTAL Steuern</b>		<b>10'792'994</b>	<b>10'618'500</b>	<b>10'798'000</b>	<b>11'016'100</b>	<b>11'196'700</b>	<b>11'361'692</b>	<b>11'538'577</b>
9100	4000.01	<b>7'144'051</b>	<b>7'100'000</b>	<b>7'200'000</b>	<b>7'437'600</b>	<b>7'586'350</b>	<b>7'718'350</b>	<b>7'854'200</b>
9100	4001.01	<b>1'007'913</b>	<b>1'100'000</b>	<b>1'000'000</b>	<b>1'032'000</b>	<b>1'047'500</b>	<b>1'059'000</b>	<b>1'078'050</b>
9100	4010.01	<b>872'019</b>	<b>775'000</b>	<b>850'000</b>	<b>861'050</b>	<b>872'250</b>	<b>883'600</b>	<b>895'050</b>
9100	4011.01	<b>6'380</b>	<b>5'000</b>	<b>5'000</b>	<b>5'000</b>	<b>5'000</b>	<b>5'000</b>	<b>5'000</b>
<b>Weitere direkte Steuern</b>		<b>459'130</b>	<b>331'500</b>	<b>372'000</b>	<b>349'250</b>	<b>334'100</b>	<b>339'042</b>	<b>344'077</b>
9100	4000.20	Nachsteuern und Bussen Einkommenssteuern NP	19'373	15'000	10'000	10'000	10'000	10'000
9100	4000.40	Aktive Steuerauscheidung Einkommen NP	182'325	130'000	150'000	130'000	130'000	130'000
9100	4000.50	Passive Steuerauscheidung Einkommen NP	-124'096	-180'000	-170'000	-170'000	-170'000	-170'000
9100	4000.60	Pauschale Steueranrechnung		-1'000	1'000	-1'000	-1'000	-1'000
9100	4001.40	Aktive Steuerauscheidung Vermögen NP	59'249	35'000	40'000	40'000	35'000	35'000
9100	4001.50	Passive Steuerauscheidung Vermögen NP	-37'625	-35'000	-40'000	-40'000	-35'000	-35'000
9100	4002.01	Quellensteuern NP	267'652	275'000	250'000	255'250	260'100	265'042
9100	4002.10	Quellensteuern (BGSA) NP	7'514	4'500	5'000	5'000	5'000	5'000
9100	4010.40	Aktive Steuerauscheidung Gewinnsteuern JP	129'790	50'000	130'000	130'000	130'000	130'000
9100	4010.50	Passive Steuerauscheidung Gewinnsteuern JP	-76'052	-45'000	-80'000	-80'000	-80'000	-80'000
9100	4000.70	Rückstellungen Steuerteilungen NP	-11'600	48'000	54'800			
9100	4010.70	Rückstellungen Steuerteilungen JP	42'600	35'000	21'200			
	<i>Erhöhung infolge 13. AHV-Rente</i>				50'000	50'000	50'000	50'000
<b>Übrige Steuern</b>		<b>1'303'501</b>	<b>1'307'000</b>	<b>1'371'000</b>	<b>1'331'200</b>	<b>1'351'500</b>	<b>1'356'700</b>	<b>1'362'200</b>
9100	4029.01	Eingang abgeschriebene Steuern	32'761	30'000	30'000	30'000	30'000	30'000
9101	4022.01	Grundstückgewinnsteuern	184'466	230'000	230'000	180'000	180'000	180'000
9101	4022.10	Sonderveranlagungen	235'838	250'000	250'000	250'000	250'000	250'000
9102	4021.01	Liegenschaftssteuern	829'476	775'000	840'000	850'000	870'000	880'000
9103	4033.01	Hundetaxe	20'960	22'000	21'000	21'200	21'500	22'200

Gemeinde Büren a. A. Allgemeiner Haushalt		Investitionsplanung Verwaltungsvermögen der Planperiode 2025 – 2029 Beträge in CHF									
Konto-Nr.	Konto-Bezeichnung	P	GK	vor 2024	BU 2024	BU 2025	2026	2027	2028	2029	später
		Priorität	Gesamtkredit	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen
<b>NETTOINVESTITIONEN VV</b>			<b>-23'627'961</b>	<b>-3'025'742</b>	<b>-4'857'290</b>	<b>-3'330'677</b>	<b>-2'297'396</b>	<b>-2'238'856</b>	<b>-1'776'000</b>	<b>-2'372'000</b>	<b>-8'765'420</b>
<b>0</b>	<b>Allgemeine Verwaltung</b>		<b>-807'000</b>	<b>-177'100</b>	<b>-130'900</b>	<b>-95'000</b>	<b>-203'000</b>	<b>-80'000</b>	<b>-8'000</b>	<b>-80'000</b>	<b>-33'000</b>
0220.5200.03	Ersatz EDV & Server Verwaltung II	1	-170'000	-150'000	-20'000						
0220.5200.xx	Ersatz EDV & Server Verwaltung III	1	-100'000						-20'000	-80'000	
0220.5200.xx	Neuer Webauftritt & digitale Langzeitarchivierung	1	-33'000			-10'000	-23'000				
0290.5040.10	Sanierung Spittelmuseum	1	-33'000								-33'000
0290.5040.03	Neues Türschliesssystem Verwaltungsliegenschaften	1	-60'000		-60'000						
0290.5040.02	Ersatz Faltwand Rathaus	1	-78'000	-27'100	-50'900						
0290.5040.xx	Umbau Erdgeschoss Rathaus	1	-180'000				-180'000				
0290.5040.04	Sanierung Toiletten/Dusche/Küche Rathaus	1	-85'000			-85'000					
0290.5040.xx	Fensterersatz Rathaussaal	1	-80'000					-80'000			
0290.6310.xx	Subvention Fensterersatz Rathaussaal	1	12'000						12'000		
<b>2</b>	<b>Bildung (Liegenschaften)</b>		<b>-14'854'380</b>	<b>-2'051'778</b>	<b>-3'408'837</b>	<b>-499'765</b>	<b>-674'000</b>	<b>-1'000'000</b>	<b>-2'153'000</b>	<b>-1'530'000</b>	<b>-8'572'420</b>
2170.5040.04	Heizungersatz Sporthalle	1	-189'500	-161'100	-28'400						
2170.5040.06	Umbau KBH & Tagesschule inkl. Planungskosten und Widmung VV	1	-5'118'380	-1'890'678	-2'959'937	-267'765	4'798'430				-4'798'430
2170.5040.06	Umbau KBH & Tagesschule inkl. Planungskosten und Widmung VV	1					-4'798'430				
2170.6310.xx	Beitrag Denkmalpflege KBH / Subventionen	1	120'000			120'000					
2170.5040.13	Ersatz Duschpanel mit Mischer Sporthalle	1	-76'000		-76'000						
2170.5040.xx	Umbau Dachgeschoss Unterstufenschulhaus	1	-1'650'000								-1'650'000
2170.5040.xx	Umbau ehemalige Hauswartwohnung	1	-350'000								-350'000
2170.5040.xx	Einbau Gruppenräume Unterstufenschulhaus	1	-360'000				-360'000				
2170.5040.15	PV-Anlage Schulpavillon	1	-95'000			-95'000	91'200				-91'200
2170.5040.15	PV-Anlage Schulpavillon	1					-91'200				
2170.6310.xx	Subvention PV-Anlage Schulpavillon	1	18'000			18'000	-17'300				17'300



<b>Gemeinde Büren a. A. Allgemeiner Haushalt</b>	<b>Investitionsplanung Verwaltungsvermögen der Planperiode 2025 – 2029</b> Beträge in CHF
--	--

Konto-Nr.	Konto-Bezeichnung	P	GK	vor 2024	BU 2024	BU 2025	2026	2027	2028	2029	später
		Priorität	Gesamtkredit	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen
<b>NETTOINVESTITIONEN VV</b>			<b>-23'627'961</b>	<b>-3'025'742</b>	<b>-4'857'290</b>	<b>-3'330'677</b>	<b>-2'297'396</b>	<b>-2'238'856</b>	<b>-1'776'000</b>	<b>-2'372'000</b>	<b>-8'765'420</b>
2170.6310.xx	Subvention PV-Anlage Schulpavillon	1					17'300				
2170.5040.14	PV-Anlage KIGA Beunde	1	-74'000		-74'000		71'050				-71'050
2170.5040.14	PV-Anlage KIGA Beunde	1					-71'050				
2170.6310.xx	Subvention PV-Anlage KIGA Beunde	1	14'000		14'000		-13450				13'450
2170.6310.xx	Subvention PV-Anlage KIGA Beunde	1					13450				
2170.5040.xx	Sanierung Modulbau KIGA Beunde	1	-80'000								-80'000
2170.5040.xx	Sanierung best. KIGA Beunde	1	-1'200'000								-1'200'000
2170.6310.xx	Subvention Sanierung best. KIGA Beunde	1	25'000								25'000
2170.5040.xx	Umnutzung Tankraum Sporthalle	1	-98'000				-98'000				
2170.5040.xx	Sanierung Sporthalle inkl. Anbau	1	-2'896'000				-96'000	-1'000'000	-1'800'000		
2170.6310.xx	Subvention Sanierung Sporthalle inkl. Anbau	1	90'000						90'000		
2170.5040.xx	Sanierung Mehrzweckhalle	1	-1'243'000						-143'000	-900'000	-200'000
2170.5040.xx	Subvention Sanierung Mehrzweckhalle	1	28'000								28'000
2170.5040.xx	Heizungersatz Schulliegenschaften	1	-210'000		-55'000	-145'000	-10'000				
2170.5040.xx	Wiederherstellung Platanenalle	1	-330'000								-330'000
2170.6310.xx	Subvention Wiederherstellung Platanenalle	1	10'000								10'000
2170.5010.01	Sanierung Parkplatz Sporthalle	1	-600'000						-300'000	-300'000	
2170.5040.13	Ersatz Uhren- und Pausenglockenanlage Schulgebäude	1	-52'500		-52'500		48'300				-48'300
2170.5040.13	Ersatz Uhren- und Pausenglockenanlage Schulgebäude	1					-48'300				
2170.5040.xx	Oberstufenschulhaus, Umbau Bibliothek-raum zu Schulraum	1	-160'000			-100'000	-60'000				
2170.5040.xx	Beachvolleyballfelder Schulanlage	1	-120'000								-120'000
2170.5040.11	Sanierung Naturwissenschaftszimmer	1	-62'190		-62'190		57'190				-57'190

Gemeinde Büren a. A. Allgemeiner Haushalt		Investitionsplanung Verwaltungsvermögen der Planperiode 2025 – 2029 Beträge in CHF									
Konto-Nr.	Konto-Bezeichnung	P	GK	vor 2024	BU 2024	BU 2025	2026	2027	2028	2029	später
		Priorität	Gesamtkredit	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen
<b>NETTOINVESTITIONEN VV</b>			<b>-23'627'961</b>	<b>-3'025'742</b>	<b>-4'857'290</b>	<b>-3'330'677</b>	<b>-2'297'396</b>	<b>-2'238'856</b>	<b>-1'776'000</b>	<b>-2'372'000</b>	<b>-8'765'420</b>
2170.5040.11	Sanierung Naturwissenschaftszimmer	1					-57'190				
2170.5060.01	Neueinrichtung Naturwissenschaftszimmer	1	-114'810		-114'810						
2170.5060.xx	Ersatz Elektrogeräte Schulküche	1	-50'000				-50'000				
2170.5060.xx	Neue Scheuerungsmaschine Sporthalle	1	-30'000			-30'000					
<b>2</b>	<b>Änderung Nutzungsdauer 2026</b>										
	Neubau KG Beunden	1					1'488'379				
2170.5040.01	Neubau KG Beunden	1					-1'488'379				
	Ersatz Schliesssystem Schule	1					92'520				
2170.5040.07	Ersatz Schliesssystem Schule	1					-92'520				
	Sanierung Dach Oberstufenschulhaus	1					56'690				
2170.5040.09	Sanierung Dach Oberstufenschulhaus	1					-56'690				
<b>2</b>	<b>Tagesschule</b>		<b>-40'000</b>		<b>-40'000</b>						
2180.5060.01	Mobiliar Neubau Tagesschule KBH	1	-40'000		-40'000						
<b>2</b>	<b>Bildung (ICT)</b>		<b>-75'000</b>		<b>-75'000</b>						
2190.5200.01	Ersatz Imac Klassenzimmer	1	-75'000		-75'000						
<b>3</b>	<b>Bibliothek</b>		<b>-65'700</b>		<b>-53'000</b>	<b>-12'700</b>					
3210.5060.xx	Mobiliar neue Bibliothek KBH	1	-65'700		-53'000	-12'700					
<b>3</b>	<b>Sport (Schwimmbad)</b>		<b>-3'030'000</b>	<b>-85'375</b>	<b>-100'014</b>	<b>-244'611</b>	<b>-1'000'000</b>	<b>-1'600'000</b>			
3410.5040.03	Sanierung Hochbauten/Liegenschaften Schwimmbad	1	-2'700'000	-45'389	-10'000	-44'611	-1'000'000	-1'600'000			
3410.5040.03	Ersatz Kühl- und Tiefkühlzelle	1	-55'000	-39'986	-15'014						
3410.5040.05	Ersatz Steuerungsanlage Schwimmbad	1	-275'000		-75'000	-200'000					
<b>6</b>	<b>Gemeindestrassen</b>		<b>-4'110'500</b>	<b>-330'360</b>	<b>-674'539</b>	<b>-1'338'601</b>	<b>-360'000</b>	<b>-130'000</b>	<b>-415'000</b>	<b>-762'000</b>	<b>-100'000</b>
6150.5010.07	Sanierung, Kanalstrasse/Riesenmattstr.	1	-1'840'000	-48'399	-600'000	-1'191'601					
6150.5010.07	Öffentliche Beleuchtung, Mängelbehebung ESTI	1	-40'000	-36'461	-3'539						

Gemeinde Büren a. A. Allgemeiner Haushalt		Investitionsplanung Verwaltungsvermögen der Planperiode 2025 – 2029 Beträge in CHF									
Konto-Nr.	Konto-Bezeichnung	P	GK	vor 2024	BU 2024	BU 2025	2026	2027	2028	2029	später
		Priorität	Gesamtkredit	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen
	<b>NETTOINVESTITIONEN VV</b>		<b>-23'627'961</b>	<b>-3'025'742</b>	<b>-4'857'290</b>	<b>-3'330'677</b>	<b>-2'297'396</b>	<b>-2'238'856</b>	<b>-1'776'000</b>	<b>-2'372'000</b>	<b>-8'765'420</b>
6150.5010.09	Erschliessung Erlenweg/Eschenweg	1	-171'000		-71'000	-100'000					
6150.6370.01	Subvention,Erschliessung Erlenweg/Eschenweg	1	81'000			81'000					
6150.5010.10	Oberflächensanierung Hägniweg	1	-150'000				-150'000				
6150.5010.xx	Sanierung Bodenbelag Fussgängerbrücke	1	-65'000			-65'000					
6150.5010.xx	Oberflächensanierung Thoracker	1	-160'000						-160'000		
6150.5010.xx	Sanierung Kanalstrasse zu Gemeindegrenze Safnern	1	-800'000			-8'000				-692'000	-100'000
6150.5040.xx	Modernisierung öffentl. Beleuchtung	1	-420'000			-20'000	-130'000	-130'000	-140'000		
6150.5060.02	Ersatzbeschaffung Kommunalfahrzeug	1	-186'000	-186'000							
6150.5060.xx	Neuanschaffung Böschungsmäher	1	-59'500	-59'500							
6150.5060.xx	Neuanschaffung Kommunalfahrzeug PW	1	-35'000			-35'000					
6150.5060.xx	Ersatz Kleintraktor Iseki, Werkhof	1	-115'000						-115'000		
6150.5060.xx	Ersatz Kleintransporter Iveco	1	-70'000							-70'000	
6150.5060.xx	Anschaffung Salzsilo, Werkhof	1	-50'000				-50'000				
6150.5060.xx	Fussgängerquerung kath. Kirche	1	-30'000				-30'000				
<b>7</b>	<b>Umweltschutz &amp; Raumordnung</b>		<b>-645'381</b>	<b>-381'129</b>	<b>-375'000</b>	<b>-1'140'000</b>	<b>-60'396</b>	<b>571'144</b>	<b>800'000</b>		<b>-60'000</b>
7410.5020.02	Renaturierung Siechenbach Etappe 16-21	1	-3'394'250	-565'394	-200'000	-1'100'000	-1'100'000	-428'856			
7410.6310.xx	Siechenbach Etappe 16-21 Kantonsbeitrag/Kostenbeteiligungen	1	2'800'000				1'000'000	1'000'000	800'000		
7410.6310.xx	Siechenbach, Nettokosten HRM 1	1	208'869	208'869							
7410.5020.xx	Sanierung Dotzigenbächli	1	-120'000								-120'000
7410.6310.xx	Subvention Dotzigenbächli	1	60'000								60'000
7710.5040.01	Neues Gemeinschaftsgrab	1	-130'000		-130'000						
7900.5290.02	Revision Uferschutzplanung	1	-130'000	-24'604	-45'000	-40'000	-20'396				
7900.6310.xx	Subvention Uferschutzplanung	1	60'000				60'000				

Gemeinde Büren a. A. Abwasserentsorgung	Finanzplenergebnisse der Planperiode 2025 – 2029						
	Beträge in CHF						
	RG 2023	BU 2024	BU 2025	2026	2027	2028	2029
Ergebnis der Erfolgsrechnung vor Abschluss	301'891	139'200	134'850	122'704	107'589	102'392	100'133
Buchgewinne Finanzvermögen							
Einlagen in SF	-258'055	-262'650	-261'950	-262'850	-262'850	-262'850	-262'850
Entnahmen aus SF	190'266	155'700	171'550	178'436	189'061	191'561	191'561
<b>Ergebnis der Erfolgsrechnung</b>	<b>234'102</b>	<b>32'250</b>	<b>44'450</b>	<b>38'290</b>	<b>33'800</b>	<b>31'103</b>	<b>28'844</b>
Ergebnis der Erfolgsrechnung	234'102	32'250	44'450	38'290	33'800	31'103	28'844
+ planmässige Abschreibungen	23'837	35'700	35'050	41'936	52'561	55'061	55'061
+ ausserplanmässige Abschreibungen							
+ Einlagen in Spezialfinanzierungen	258'055	262'650	261'950	262'850	262'850	262'850	262'850
- Entnahmen aus Spezialfinanzierungen	190'266	155'700	171'550	178'436	189'061	191'561	191'561
<b>Selbstfinanzierung (Cash flow)</b>	<b>325'727</b>	<b>174'900</b>	<b>169'900</b>	<b>164'640</b>	<b>160'150</b>	<b>157'453</b>	<b>155'194</b>
Selbstfinanzierung (Cash flow)	325'727	174'900	169'900	164'640	160'150	157'453	155'194
- Buchgewinne Finanzvermögen							
- Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	71'790	420'000	333'795	573'000	100'000	200'000	
- Nettoinvestitionen Finanzvermögen							
<b>Saldo der Selbstfinanzierung</b>	<b>253'937</b>	<b>-245'100</b>	<b>-163'895</b>	<b>-408'360</b>	<b>60'150</b>	<b>-42'547</b>	<b>155'194</b>
<b>Bilanzüberschuss /-fehlbetrag</b>	<b>2'157'250</b>	<b>2'189'500</b>	<b>2'233'950</b>	<b>2'272'240</b>	<b>2'306'040</b>	<b>2'337'143</b>	<b>2'365'987</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>6'255'143</b>	<b>6'394'343</b>	<b>6'529'193</b>	<b>6'651'897</b>	<b>6'759'486</b>	<b>6'861'878</b>	<b>6'962'011</b>
<b>Finanzverbindlichkeiten</b>							
<b>Verwaltungsvermögen</b>	<b>1'170'397</b>	<b>1'564'688</b>	<b>1'864'711</b>	<b>2'395'775</b>	<b>2'443'214</b>	<b>2'588'153</b>	<b>2'533'092</b>
<b>Finanzkennzahlen</b>	<b>RG 2023</b>	<b>BU 2024</b>	<b>BU 2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>
<b>Selbstfinanzierungsgrad</b>	<b>453.72%</b>	<b>41.64%</b>	<b>50.90%</b>	<b>28.73%</b>	<b>160.15%</b>	<b>78.73%</b>	<b>100.00%</b>
<b>Kostendeckungsgrad</b>	<b>128.62%</b>	<b>103.93%</b>	<b>105.30%</b>	<b>104.50%</b>	<b>103.90%</b>	<b>103.55%</b>	<b>103.27%</b>
<b>Werterhaltungsquote</b>	<b>11.81%</b>	<b>12.11%</b>	<b>12.37%</b>	<b>12.62%</b>	<b>12.83%</b>	<b>13.04%</b>	<b>13.24%</b>

Gemeinde Büren a. A. Abwasserentsorgung		Planbilanz der Planperiode 2025 – 2029						
		Beträge in CHF						
		RG 2023	BU 2024	BU 2025	2026	2027	2028	2029
<b>AKTIVEN</b>		<b>6'255'142</b>	<b>6'394'342</b>	<b>6'529'192</b>	<b>6'651'896</b>	<b>6'759'485</b>	<b>6'861'877</b>	<b>6'962'010</b>
10	Finanzvermögen	5'084'745	4'829'654	4'664'481	4'256'121	4'316'271	4'273'724	4'428'918
14	Verwaltungsvermögen	1'170'397	1'564'688	1'864'711	2'395'775	2'443'214	2'588'153	2'533'092
<b>PASSIVEN</b>		<b>6'255'143</b>	<b>6'394'343</b>	<b>6'529'193</b>	<b>6'651'897</b>	<b>6'759'486</b>	<b>6'861'878</b>	<b>6'962'011</b>
<b>20</b>	<b>Fremdkapital</b>							
20	Fremdkapital allgemein							
<b>29</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>6'255'143</b>	<b>6'394'343</b>	<b>6'529'193</b>	<b>6'651'897</b>	<b>6'759'486</b>	<b>6'861'878</b>	<b>6'962'011</b>
293	Vorfinanzierungen	4'097'893	4'204'843	4'295'243	4'379'657	4'453'446	4'524'735	4'596'024
299	Bilanzüberschuss /-fehlbetrag	2'157'250	2'189'500	2'233'950	2'272'240	2'306'040	2'337'143	2'365'987

Gemeinde Büren a. A. Abwasserentsorgung		Investitionsplanung Verwaltungsvermögen der Planperiode 2025 – 2029 Beträge in CHF									
Konto-Nr.	Konto-Bezeichnung	P	GK	vor 2024	BU 2024	BU 2025	2026	2027	2028	2029	später
		Priorität	Gesamtkredit	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen
<b>NETTOINVESTITIONEN VV</b>			<b>-2'134'055</b>	<b>-507'260</b>	<b>-420'000</b>	<b>-333'795</b>	<b>-573'000</b>	<b>-100'000</b>	<b>-200'000</b>		
7201.5032.xx	Sanierung Kilchmattweg KS 2164/2166	1	-75'000				-75'000				
7201.5032.14	Sanierung Hägniweg, KS4831.1	1	-50'000				-50'000				
7201.5032.xx	Sanierung Reibenweg, KS 6016-.3	1	-45'000				-45'000				
7201.5032.08	Sauberwasserleitung Solothurnstrasse	1	-233'000			-10'000	-223'000				
7201.5032.07	Pumpwerk Aareweg - Ersatz Steuerungsanlage	1	-82'133	-82'133							
7201.5032.06	Ersatz SA Pumpwerke Reiben	1	-58'500	-58'500							
7201.5292.xx	Revision Abwasserreglement Versickerungskataster	1	-100'000				-50'000	-50'000			
7201.5032.09	Sanierung Abwasserleitung Burg-, Güter- und Beundenweg	1	-56'888	-56'888							
7201.5032.11	Regenwasserleitung Riesenmattstrasse, Kanalstrasse	1	-645'000	-21'205	-420'000	-203'795					
7201.5032.12	Umbau Sonderbauwerk Solothurnstrasse	1	-250'000			-120'000	-130'000				
7201.5032.10	Ersatz Pumpwerk Jurastrasse	1	-52'534	-52'534							
7201.5032.13	Sanierung Abwasserleitung Aareweg - Aarequerung - Holematt	1	-200'000	-200'000							
7201.5032.15	Sauberwasserleitung Mühlematt	1	-36'000	-36'000							
7201.5032.xx	Sanierung Abwasserleitung Ey - Reiben - Aarequerung	1	-200'000						-200'000		
7201.5032.xx	GEP-Überarbeitung	1	-50'000					-50'000			

Gemeinde Büren a. A. Abfallbeseitigung	Finanzplanergebnisse der Planperiode 2025 – 2029						
	Beträge in CHF						
	RG 2023	BU 2024	BU 2025	2026	2027	2028	2029
Ergebnis der Erfolgsrechnung vor Abschluss	-29'520	-29'250	-44'450	-71'676	-56'999	-62'647	-68'648
Buchgewinne Finanzvermögen							
Einlagen in SF							
Entnahmen aus SF							
<b>Ergebnis der Erfolgsrechnung</b>	<b>-29'520</b>	<b>-29'250</b>	<b>-44'450</b>	<b>-71'676</b>	<b>-56'999</b>	<b>-62'647</b>	<b>-68'648</b>
Ergebnis der Erfolgsrechnung	-29'520	-29'250	-44'450	-71'676	-56'999	-62'647	-68'648
+ planmässige Abschreibungen							
+ ausserplanmässige Abschreibungen							
+ Einlagen in Spezialfinanzierungen							
- Entnahmen aus Spezialfinanzierungen							
<b>Selbstfinanzierung (Cash flow)</b>	<b>-29'520</b>	<b>-29'250</b>	<b>-44'450</b>	<b>-71'676</b>	<b>-56'999</b>	<b>-62'647</b>	<b>-68'648</b>
Selbstfinanzierung (Cash flow)	-29'520	-29'250	-44'450	-71'676	-56'999	-62'647	-68'648
- Buchgewinne Finanzvermögen							
- Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen							
- Nettoinvestitionen Finanzvermögen							
<b>Saldo der Selbstfinanzierung</b>	<b>-29'520</b>	<b>-29'250</b>	<b>-44'450</b>	<b>-71'676</b>	<b>-56'999</b>	<b>-62'647</b>	<b>-68'648</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>349'907</b>	<b>320'657</b>	<b>276'207</b>	<b>204'531</b>	<b>147'532</b>	<b>84'885</b>	<b>16'237</b>
<b>Finanzverbindlichkeiten</b>							
<b>Verwaltungsvermögen</b>							
<b>Finanzkennzahlen</b>	<b>RG 2023</b>	<b>BU 2024</b>	<b>BU 2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>
<b>Kostendeckungsgrad</b>	<b>93.07%</b>	<b>93.50%</b>	<b>90.16%</b>	<b>85.15%</b>	<b>87.91%</b>	<b>86.97%</b>	<b>86.00%</b>

Gemeinde Büren a. A. Abfallbeseitigung		Planbilanz der Planperiode 2025 – 2029						
		Beträge in CHF						
		RG 2023	BU 2024	BU 2025	2026	2027	2028	2029
<b>AKTIVEN</b>		<b>349'907</b>	<b>320'657</b>	<b>276'207</b>	<b>204'531</b>	<b>147'532</b>	<b>84'885</b>	<b>16'237</b>
10	Finanzvermögen	349'907	320'657	276'207	204'531	147'532	84'885	16'237
14	Verwaltungsvermögen							
<b>PASSIVEN</b>		<b>349'907</b>	<b>320'657</b>	<b>276'207</b>	<b>204'531</b>	<b>147'532</b>	<b>84'885</b>	<b>16'237</b>
<b>20</b>	<b>Fremdkapital</b>							
20	Fremdkapital allgemein							
<b>29</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>349'907</b>	<b>320'657</b>	<b>276'207</b>	<b>204'531</b>	<b>147'532</b>	<b>84'885</b>	<b>16'237</b>
299	Bilanzüberschuss /-fehlbetrag	349'907	320'657	276'207	204'531	147'532	84'885	16'237